

Vorlagen-Nr.	02/0131/2023
Projekttitlel	Umfassende Sanierung der Eisenbahnbrücke Preten
Projektträger Wer?	<p>Institution: Gemeinde Amt Neuhaus</p> <p>Ansprechpartner: Andreas Gehrke, Bürgermeister</p> <p>Rechtsform: Gebietskörperschaft</p>
Geplanter Zeitrahmen/Dauer Wann?	<p>Beginn: 10/2023</p> <p>Abschluss: 06/2024</p>
Welchem Handlungsfeld und welchem Handlungsfeldziel des REK würden Sie Ihr Projekt <u>vorrangig</u> zuordnen? (s. REK, Kap.6.4, S. 53-60)	<p><input type="checkbox"/> 1. Vielfalt zwischen Jung und Alt Zukunftsfähige Ortsentwicklung und Kultur</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 1.1. Erhalt und Entwicklung der Wohn- und Lebensqualität in den Orten, einschließlich ihrer Erreichbarkeit <input type="checkbox"/> 1.2. Strukturelle Förderung von Organisationen und Initiativen zum weiteren Ausbau des Lebensumfeldes, der Stadt- und Dorfgemeinschaften, Kultur und zur Ideengenerierung <input type="checkbox"/> 1.3. Erhalt, Schutz und Vernetzung der materiellen und immateriellen Kulturgüter <p><input checked="" type="checkbox"/> 2. Wirtschaft zwischen Tradition und Innovation Zukunftsfähiger Tourismus und regionale Wertschöpfung</p> <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> 2.1. Entwicklung der Qualität und Erhalt der Tourismus- und Freizeitinfrastruktur <input type="checkbox"/> 2.2. Steigerung der regionalen Wertschöpfung <input type="checkbox"/> 2.3. Stärkung besonders innovativer, integrierter, inklusiver und regionale relevanter Unternehmen und Organisationen <p><input type="checkbox"/> 3. Landschaft zwischen Schutz und Nutzung Zukunftsfähige Landnutzung, Natur- und Klimaschutz</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 3.1. Bewusstseinschärfung und Akzeptanzsteigerung im Zusammenwirken von Naturschutz, Wasserwirtschaft und Land- und Forstwirtschaft <input type="checkbox"/> 3.2. Erhalt und Entwicklung der Natur und Landschaft mit ihren typischen Arten und Lebensräumen <input type="checkbox"/> 3.3. Stärkung nachhaltiger Wirtschaftsweisen bei der Landnutzung, insbesondere in der Land- und Forstwirtschaft

<p>Welchem Handlungsfeld mit Handlungsfeldziel dient das Projekt noch?</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> 1. Vielfalt zwischen Jung und Alt Zukunftsfähige Ortsentwicklung und Kultur Handlungsfeldziel: <input type="checkbox"/> 1.1 <input type="checkbox"/> 1.2 <input checked="" type="checkbox"/> 1.3 <u>Erhalt, Schutz und Vernetzung der materiellen und immateriellen Kultur.</u></p> <p><input type="checkbox"/> 2. Wirtschaft zwischen Tradition und Innovation Zukunftsfähiger Tourismus und regionale Wertschöpfung Handlungsfeldziel: <input type="checkbox"/> 2.1 <input type="checkbox"/> 2.2 <input type="checkbox"/> 2.3</p> <p><input type="checkbox"/> 3. Landschaft zwischen Schutz und Nutzung Zukunftsfähige Landnutzung, Natur- und Klimaschutz Handlungsfeldziel: <input type="checkbox"/> 3.1 <input type="checkbox"/> 3.2 <input type="checkbox"/> 3.3</p>
<p>Projektbeschreibung Was? Wie genau? Beschreibung bitte kurz und präzise. Ggf. ausführliche Beschreibung, Skizzen, Fotos. Lagepläne etc. als Anlage beifügen.</p>	<p>Sowohl der Weg als auch die Eisenbahnbrücke in Preten sind die Reste der alten Eisenbahnverbindung, welche 1912 für die Personen- und Güterbeförderung genutzt wurde. Ab 1969 wurde die Strecke nur noch für den Güterverkehr genutzt und schließlich 1972 komplett eingestellt. Nach der Betriebseinstellung wurde die gesamte Eisenbahnstrecke bis auf die Eisenbahnbrücke in Preten zurückgebaut. Über diese ehemalige Eisenbahnverbindung von Neuhaus über Preten nach Brahlstorf führt heute ein Rad- und Wanderweg von überregionaler Bedeutung. U.a. verläuft auf dieser Strecke die Biosphärenquerung von Brahlstorf nach Dahlenburg. Zudem soll die Verbindung zwischen Preten und Neuhaus auch in das in Umsetzung befindliche Wanderwegekonzept (LEADER-Projekt) einfließen. Ein Teil der Wegestrecke (Preten-Brahlstorf) wurde bereits erneuert. Für den weiteren Abschnitt von Preten bis Dellien wurde kürzlich ein Antrag zur Förderung des Radverkehrs beim Landkreis Lüneburg gestellt. Bei einer durchgeführten Brückenprüfung wurden nun erhebliche Mängel an der Eisenbahnbrücke in Preten festgestellt. Ein umfangreicher Prüfbericht inkl. Fotos liegt vor. Danach ist eine umfangreiche Sanierung erforderlich, damit eine weitere Nutzung der Brücke als Rad- und Wanderweg möglich ist. Folgende Maßnahmen müssen durchgeführt werden:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Strahlträger strahlen und neu beschichten - Mauerwerksinstandsetzung - Rollenlager Instand setzen - Bohlenbelag erneuern - Geländer erneuern <p>Aufgrund des Alters, der Konstruktion und der ehemaligen Nutzung hat die Brücke neben der touristischen Bedeutung auch eine kulturhistorische Bedeutung.</p>

<p>Projektziele Was soll erreicht werden? Wozu?</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Weiternutzung und Ausbau für die touristische Nutzung als Rad- und Wanderweg • Sicherstellung der touristischen Anbindung an den ÖPNV über den Bahnhof Brahlstorf und weiter nach Hamburg. Dadurch Stärkung eines nachhaltigen, zukunftsfähigen Tourismus • Erhalt einer genieteten Eisenbahnbrücke aus dem Jahr 1912 als geschichtlich handwerkliches Bauwerk (Erhalt des kulturellen Erbes) • Bewahrung von baulichem Überrest des Personen- und Güterverkehrs nach Neuhaus 						
<p>Ort der Durchführung</p>	<p>Gemeinde Amt Neuhaus, Ort Preten</p>						
<p>Zuwendungs-empfänger (s. REK, Kap. 10.1, S. 76)</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> Gebietskörperschaft <input type="checkbox"/> Gemeinnützige Organisation <input type="checkbox"/> Sonstige/r Zuwendungsempfänger:in</p>						
<p>Projekt-/Kooperationspartner Mit wem?</p>							
<p>Voraussichtliche Kosten (ggf. Kostenberechnung beifügen)</p>	<p>Nettobetrag: 411.785,00 Euro Bruttobetrag: 490.025,00 Euro (inkl. 19 % MwSt.)</p>						
<p>Sind Sie vorsteuer-abzugsberechtigt?</p>	<p><input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein</p>						
<p>Fördersatz (s. REK, Kap. 10.2, S. 77-78)</p>	<table> <tr> <td>Regelsatz (48% oder 65%):</td> <td>65 %</td> </tr> <tr> <td>Kooperationsprojekt (+10%):</td> <td>%</td> </tr> <tr> <td>Handlungsfeldübergreifenden Projekt (+5%):</td> <td>5 %</td> </tr> </table>	Regelsatz (48% oder 65%):	65 %	Kooperationsprojekt (+10%):	%	Handlungsfeldübergreifenden Projekt (+5%):	5 %
Regelsatz (48% oder 65%):	65 %						
Kooperationsprojekt (+10%):	%						
Handlungsfeldübergreifenden Projekt (+5%):	5 %						
<p>Erwartete LEADER-Zuwendung</p>	<p>250.000 Euro</p>						
<p>Fördergrenze (s. REK, Kap. 10.3, S. 78)</p>	<p><input type="checkbox"/> Der Mindestförderbedarf von 5.000 Euro sowie der Höchstförderbedarf von 150.000 Euro werden eingehalten. <input checked="" type="checkbox"/> Von den Fördergrenzen wird abgewichen. Begründung: Der verbleibende Kostenanteil ist für die Gemeinde Amt Neuhaus als Bedarfsgemeinde nicht finanzierbar. Die Fördermittel vom Startprojekt „Umbau eines ehem. Jagdhauses zum Begegnungsraum für Jung und Alt in Kaarßen“ (143.000 €) werden nicht in Anspruch genommen.</p>						

<p>Öffentliche Kofinanzierung bei gemeinnützigen Vereinen und sonstigen Zuwendungs-empängern (mind. 25 % der LEADER-Fördersumme) (s. REK S. 78)</p>	<p><input type="checkbox"/> Die öffentliche Kofinanzierung der LEADER-Mittel ist sichergestellt durch Mittel von</p> <p><input type="checkbox"/> Die öffentliche Kofinanzierung der LEADER-Mittel ist nicht sichergestellt, weil:</p>										
<p>Eigenmittel</p> <p>Sind/werden noch andere Förderanträge gestellt?</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> Die Aufbringung des Eigenanteils ist sichergestellt.</p> <p><input type="checkbox"/> nein</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> ja, und zwar bei: Strukturentwicklungsfonds Landkreis Lüneburg</p>										
<p>Geplante Gesamt-Finanzierung</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Wer?</th> <th>Wie viel?</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>LEADER</td> <td>250.000 Euro</td> </tr> <tr> <td>Landkreis Lüneburg</td> <td>100.000 Euro</td> </tr> <tr> <td>Gemeinde Amt Neuhaus</td> <td>140.025 Euro</td> </tr> <tr> <td>GESAMT</td> <td>490.025 Euro</td> </tr> </tbody> </table>	Wer?	Wie viel?	LEADER	250.000 Euro	Landkreis Lüneburg	100.000 Euro	Gemeinde Amt Neuhaus	140.025 Euro	GESAMT	490.025 Euro
Wer?	Wie viel?										
LEADER	250.000 Euro										
Landkreis Lüneburg	100.000 Euro										
Gemeinde Amt Neuhaus	140.025 Euro										
GESAMT	490.025 Euro										
<p>Offene Fragen? Sonstige Erläuterungen</p>	<p>Die Fördermittel vom Startprojekt „Umbau eines ehem. Jagdhauses zum Begegnungsraum für Jung und Alt in Kaarßen“ (143.000 €) werden nicht in Anspruch genommen. 250.000 Euro ist die Höchstfördersumme laut LEADER-Richtlinie und bedarf eines Sonderbeschlusses der LAG.</p>										
<p>Datum</p>	<p>31.03.2023</p>										