

## **Satzung**

### **der Stadt Dannenberg (Elbe) über ein besonderes Vorkaufsrecht für den städtebaulichen Entwicklungsbereich Pörmke**

Der Rat der Stadt Dannenberg (Elbe) hat aufgrund § 25 Abs. 1 Nr. 2 BauGB (BGBl. I S. 2141) in Verbindung mit §§ 6 und 40 der Niedersächsischen Gemeindeordnung (NGO) (Nds. GVBl. S. 382), jeweils in der gültigen Fassung, am 07.06.1999 folgende Satzung über ein besonderes Vorkaufsrecht beschlossen:

#### **§ 1**

##### **Anordnung des Vorkaufsrechtes**

Der Stadt Dannenberg (Elbe) steht zur Sicherung einer geordneten städtebaulichen Entwicklung im Sinne des § 25 Abs. 1 Nr. 2 BauGB für den Entwicklungsbereich Pörmke ein besonderes Vorkaufsrecht zu.

#### **§ 2**

##### **Räumlicher Geltungsbereich**

Der räumliche Geltungsbereich dieser Satzung erstreckt sich auf alle Grundstücke und Grundstücksteile innerhalb des städtebaulichen Entwicklungsbereiches Pörmke.  
Die Grundstücke sind in der als Anlage beigefügten Ablichtung der Deutschen Grundkarte, Maßstab 1:5000, innerhalb einer gestrichelten Linie gekennzeichnet.  
Dieser Planausschnitt ist Bestandteil dieser Satzung und trägt die Aufschrift "Anlage zur Vorkaufsrechtssatzung der Stadt Dannenberg (Elbe) für den Entwicklungsbereich Pörmke".

#### **§ 3**

##### **In-Kraft-Treten**

Diese Satzung tritt mit dem Tage der Bekanntmachung in Kraft.

Dannenberg (Elbe), den 29.6.1999

(SIEGEL)

gez. Aschbrenner  
Der Stadtdirektor